



Socialförvaltningen

Dnr SN 2025/076

Till Socialnämnden

Yttrande över motion bygg äldreboenden nära kommunens centrum – SÄBO 2.0

Förslag till beslut

Socialnämnden föreslår att motionen avslås

Sammanfattning av ärendet

Motion har inkommit med förslag om att prioritera byggandet av äldreboende i Vaggeryds centrum samt att kommunen inleder förhandlingar med VSBO om användning av centralt belägen tomt.

Motionen har remitterats till socialnämnden, som bedömer att planförslaget för Gärhov 2:1 m.fl. tillgodoser behovet av ett nytt särskilt boende med 45 vårdplatser. Nämnden har lämnat synpunkter på planens utformning och förutsätter fortsatt dialog i planeringsprocessen. Mot bakgrund av detta bedöms det i dagsläget inte finnas grund för att utreda alternativa förslag till placering och socialnämnden föreslår att motionen avslås.

Ärende

Fullmäktigeledamöterna Thomas Axelsson (KD) och Jenny Larsen (KD) har den 17 februari 2025 lämnat in en motion med följande förslag:

Att byggandet av nya äldreboenden prioriteras i eller i närheten av Vaggeryds centrum.

Att kommunen inleder förhandlingar med det kommunala bostadsbolaget VSBO om att använda en centralt belägen tomt, ägd av bolaget, för byggnation av ett äldreboende.

Motionen har remitterats till socialnämnden och lokalgruppen för yttrande.

Socialnämnden har ett identifierat framtida behov av ett nytt särskilt boende, med målsättning att detta står klart senast år 2030. Nämnden ser en tydlig ökning av den äldre befolkningen i kommunen, både på kort och lång sikt. Denna grupp förväntas ha mer komplexa behov, med ökad förekomst av multisjuklighet och skörhet. För att möta detta behov krävs en utbyggnad av vårdorganisationen och etablering av ett nytt särskilt boende – SÄBO 2.0.

Vaggeryds kommun har tagit fram ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 m.fl. (Yggen). Planförslaget har varit ute på samråd, och socialnämnden har haft möjlighet att lämna synpunkter.

Socialnämnden har i sitt yttrande framfört att området bör planläggas med beteckningen D (vård och omsorg), istället för BD. Nämnden har också påtalat vikten av att möjliggöra byggnation i upp till fyra respektive sex våningar, för att kunna möta framtida behov. Vidare



har nämnden understrukt att byggnadernas placering och utformning bör möjliggöra framtida utbyggnad. Det har även framhållits att fortsatt planering bör ske i nära dialog med förvaltningen och nämndens politiker.

Planförslaget tar i övrigt hänsyn till socialnämndens behov av särskilda boendeplatser, men också ytmässigt. Där planförslaget säger 14 500 kvadratmeter. Inom området planeras ett särskilt boende med 45 vårdplatser, gemensamma utrymmen, biutrymmen, tillagningskök, personalutrymmen samt lokaler för hemsjukvårdspersonal. Det ingår även parkeringsplatser för personal, besökare och kommunens bilar, samt en anpassad utemiljö för vårdtagare, besökare och personal.

Mot bakgrund av detta bedöms det i dagsläget inte finnas grund för att utreda alternativa förslag till placering.

Socialnämnden föreslår att motionen avslås

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Handläggare

Jenny Andersson

tf. Socialchef